

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Dyrektor Centrum Kształcenia Ustawicznego w Białymstoku, ul. Ciepła 32, 15-472 Białystok, tel./fax.: (85) 651-58-55, (adres internetowy: www.ckubialystok.pl, e-mail: przetargi@ckubialystok.pl)

ogłasza przetarg pisemny na wynajem ok. 1 m² holu mieszczącego się na parterze budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego w Białymstoku, ul. Ciepła 32 na instalację automatu vendingowego sprzedającego napoje i przekąski.

1. **Przedmiotem przetargu jest najem powierzchni holu na parterze budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego w Białymstoku, ul. Ciepła 32 z przeznaczeniem na ustawienie automatu vendingowego sprzedającego napoje ciepłe (tj. kawa, herbata, czekolada), napoje zimne i przekąski.**
2. Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu wynosi 120 zł brutto
Cena czynszu zawiera opłaty z tytułu eksploatacji przedmiotu najmu (koszty energii elektrycznej, wody oraz wywozu nieczystości powstałych w wyniku jego działalności).
3. Ustalona w przetargu kwota miesięcznego czynszu będzie płatna z góry za dany miesiąc kalendarzowy na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.
4. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 2 lat.
5. Po wynajęciu od Centrum Kształcenia Ustawicznego w Białymstoku w/w powierzchni najemca będzie zobowiązany do prowadzenia działalności na następujących zasadach:
 - sprzedawania w automacie świeżych produktów,
 - zainstalowania automatu nowoczesnego i energooszczędnego,
 - prowadzenia działalności zgodnie z przepisami bhp, ppoż oraz wymogami Sanepidu,
 - utrzymania zainstalowanego automatu w czystości i porządku w bezpośrednim jego sąsiedztwie,
 - zakaz sprzedawania artykułów tytoniowych, alkoholowych, pirotechnicznych, łatwopalnych itp.
6. W przetargu mogą uczestniczyć podmioty, które złożą pisemne oświadczenia, że:
 - zapoznały się z warunkami przetargu,
 - zapoznały się ze wzorem umowy najmu,
 - zapoznały się ze stanem technicznym przedmiotu najmu i akceptują go,
7. Oferent składa ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym ogłoszeniu oraz zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach zawartych w projekcie umowy, który stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.
8. Oferent ma prawo do zapoznania się z warunkami technicznymi dotyczącymi przedmiotu najmu przed złożeniem oferty zgłaszając takie zapotrzebowanie w miejscu składania ofert w godzinach pracy Centrum Kształcenia Ustawicznego w Białymstoku .
9. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez Oferenta więcej niż jednej oferty będzie skutkowało odrzuceniem wszystkich złożonych przez niego ofert.
10. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. Oferent jest zobowiązany do uzyskania na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkich istotnych informacji o warunkach, w których będzie realizowany przedmiot zamówienia, a także uwzględnienia ich w kalkulacji ceny oferty.
12. Wybrany najemca na własny koszt doprowadzi do wskazanego miejsca na postawienie urządzenia instalację wodną i elektryczną oraz podłączy automat vendingowy.
13. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie przez Oferenta **wadium w wysokości 360 zł** (tj. 3x120) na konto: **72 1240 1154 1111 0010 3579 0434**, prowadzone w Banku Pekao S.A. do dnia 20 lutego 2020 r. do godziny 11.00, a także przedłożenie kopii dokumentu potwierdzającego dokonanie wpłaty wraz z ofertą. Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto organizatora przetargu.

14. Wadium przetargowe wpłacone przez oferenta, który wygrał przetarg, zalicza się w poczet przyszłego czynszu.
15. Oferent, który wygrał przetarg ma obowiązek podpisania umowy najmu nie później niż w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku niezastosowania się do tego obowiązku, wpłacone wadium uznaje się za opłatę manipulacyjną za udział w przetargu.
16. Wadium przetargowe zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później jednak niż przed upływem 22 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
17. **Osoby uprawnione** do kontaktu ze strony Zamawiającego:
 - Krzysztof Hus - tel. (85) 651 58 55 w godz. 7.30 - 15.30
18. **Termin, do którego należy składać oferty: 20.02.2020 r. do godz. 11.00**
19. Oferty złożone po terminie składania ofert zostaną zwrócone bez otwierania.
20. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert.
21. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania podmiotu przystępującego do przetargu.
22. **Ofertę należy złożyć w formie załączonego:**
 - **formularza ofertowego załącznik nr 1 do Przetargu,**w siedzibie Zamawiającego w Centrum Kształcenia Ustawicznego w Białymstoku ul. Ciepła 32, 15-472 Białystok,
Do oferty należy dołączyć dowód wniesienia wadium
23. Otwarcie ofert nastąpi 20 lutego 2020 r. o godz. 11.15 w sali nr 8.
24. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą ceną miesięcznego czynszu.
25. Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:
 - a) oferta będzie niekompletna,
 - b) oferta złożona zostanie po terminie lub w niewłaściwym miejscu,
 - c) została podpisana przez osobą nie upoważnioną do reprezentowania Oferenta,
 - d) w ofercie nie zostanie zaproponowana cena, co najmniej równa cenie wywoławczej,
 - e) Oferent złoży więcej niż jedną ofertę.
26. Informacja dotycząca rozporządzenia o ochronie danych osobowych związana z postępowaniem o udzielenie zamówienie publicznego zawiera załącznik nr 2 do zapytania ofertowego
27. Centrum Kształcenia Ustawicznego w Białymstoku zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybierania którejkolwiek ze złożonych ofert lub odwołania przetargu bez podania przyczyn.

wz. DYREKTORA
Centrum Kształcenia Ustawicznego
w Białymstoku

WICEDYREKTOR
CENTRUM KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO
w Białymstoku

mgr Teresa Chrostowska

Załączniki do przetargu:

- 1) załącznik nr 1 - formularz ofertowy,
- 2) załącznik nr 2 - Klauzula informacyjna z art.13 RODO
- 3) załącznik nr 3 – wzór umowy,